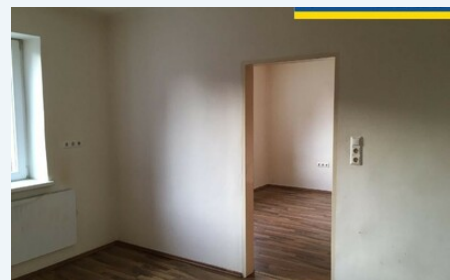
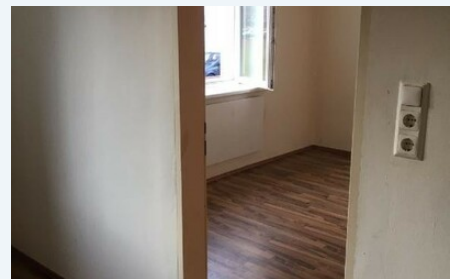
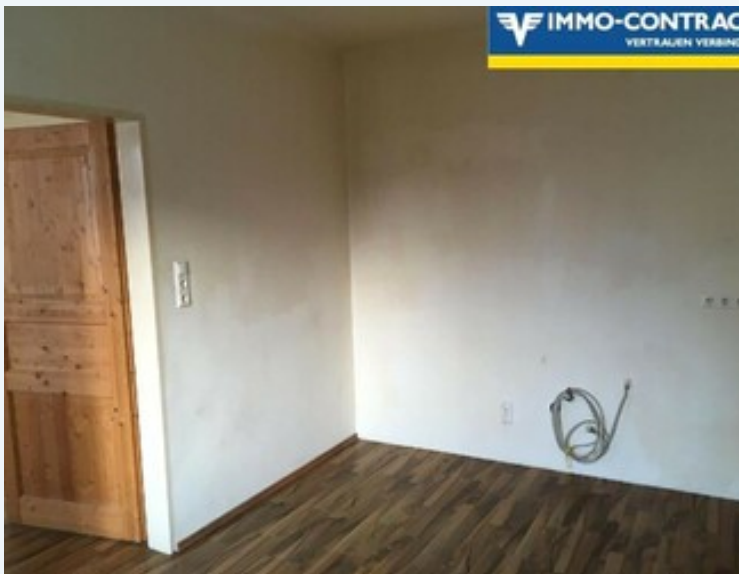


Singlewohnung in ruhiger Wohngegend 3100 St. Pölten

€ 399,00

1 Zimmer

ca. 40 m²



OBJEKTbeschreibung

40 m² Singlewohnung mit Gartenbenützung, im Süden von St. Pölten.
 Nahversorger fußläufig zu erreichen
 Die Wohnung liegt in einer sehr ruhigen Wohnlage!

Das Mietobjekt besteht aus: Vorraum, Küche, Zimmer, Bad/WC.

Miete € 399,- inkl. Betriebskosten
 Heizung und Strom sind extra zu bezahlen
 Kautions € 2100,-
 Keine Haustiere erwünscht!!

VIP-Service

Unsere brandaktuellsten Angebote finden sie zuerst auf unserer Homepage!
www.IMMO-CONTRACT.com Immer einen Besuch wert.

Rufen Sie mich an, ich stehe Ihnen für weitere Informationen, Besichtigungen und

Finanzierungsfragen gerne zur Verfügung

| | | | |
|--------------|-------------------|------------|--------------------------------|
| Objektnummer | 2100/18440 | Objektart | Wohnung |
| Vermarktung | Miete | Lage | Im Süden von St. Pölten |
| Stockwerk | | Wohnfläche | ca. 40 m² |
| Zimmer | 1 | HWB Klasse | B |
| fGEE Klasse | B | Heizung | Einzelofenheizung |
| Bad | 1 | HWB Wert | 46 kWh/m²a |
| fGEE Wert | 1.01 | | |

Reinhard Birgsteiner

reinhard.birgsteiner@immo-
contract.com
www.IMMO-CONTRACT.com

