

Mitten im Zentrum 7000 Eisenstadt

€ 1.026,59

2 Zimmer

ca. 91 m²



OBJEKTbeschreibung

Büro/Praxis für neue Ideen!

Die frei gewordene Bürofläche befindet sich im Stadtzentrum in der Landeshauptstadt Eisenstadt, in einem Jahrhundertwendehaus, mit entsprechendem Charme. Die Räumlichkeiten teilen sich wie folgt auf: Vorraum, 2 Büroräume, Teeküche, Bad und 1 Toilette. Zusätzlich steht eine großzügige Terrassenfläche von ca. 58 m² zur Verfügung. Große Fensterflächen sorgen für perfekte Belichtung. Das Objekt präsentiert sich in sehr gutem Zustand und steht sofort zur Verfügung.

Die perfekte Liegenschaft für innovative Durchstarter!

VIP-Service

Gefällt Ihnen diese Liegenschaft?

Noch mehr attraktive Objekte finden Sie auf www.IMMO-CONTRACT.com.

Seien Sie der Erste!

Für weitere Informationen, Besichtigungen und Finanzierung steht Ihnen Otto Szöke unter 050

450-651 oder 0676/841 420 651 gerne zur Verfügung.

Rund 3.000 aktuelle Immobilien: www.IMMO-CONTRACT.com wir danken für Ihre Empfehlung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete €732,56 zzgl 20% USt. Betriebskosten €122,93 zzgl 20% USt. Umsatzsteuer

€171,1-----Gesamtbetrag

€1026,59-----Heizwärmebedarf: 186.0 kWh/(m²a)

Objektnummer	2000/36149	Objektart	Büro/Praxis (Praxis)
Vermarktung	Miete	Lage	Schloss Esterházy
Zimmer	2	WC	1
Heizung	Zentralheizung mit Gas	Ausstattung	Teeküche
Nutzfläche	ca. 91 m²	Bürofläche	ca. 91 m²
Terrassenfläche	ca. 58 m²	Terrasse	1
HWB Wert	186 kWh/m²a		

Otto Szöke

Otto.Szoeki@IMMO-
CONTRACT.com

+43 676/841 420-651

www.IMMO-CONTRACT.com

