

LEIDER VERGEBEN | traumhafte Innenstadtwohnung mit Galerien... 3500 Krems an der Donau

€ 819,00

2 Zimmer

ca. 69 m²



OBJEKTbeschreibung

MAISONETTWOHNUNG IN DER INNENSTADT

Diese traumhafte, gut geschnittenen Mietwohnung mit Maisonette-Charakter verfügt über knapp 69 m² Wohnfläche, inkl. zwei erhöhten Galerien (optimal als Hobbyraum und Kleiderschrank zu nutzen).

Vom Vorraum aus erreicht man WC und Abstellraum, sowie das großzügige Wohn-/ Esszimmer mit vollausgestatteter Küche und die erste Galerie, die über Stiegen aus erreichbar ist und den Wohnraum erweitert. Weiters folgt das lichtdurchflutete Schlafzimmer mit Bad en Suite und ebenerdiger Dusche.

Der Traum jedes Mieters, der das Stadtleben schätzt!

Gesamtmiete: € 819,00 inkl. BK und USt., exkl. Strom und Heizkosten

Kautions: € 2.000,-

Mietdauer: nach Absprache!

VIP-Service

Unsere brandaktuellsten Angebote finden sie zuerst auf unserer Homepage!
www.IMMO-CONTRACT.com Immer einen Besuch wert.

Rufen Sie mich an, ich stehe Ihnen für weitere Informationen, Besichtigungen und
 Finanzierungsfragen gerne zur Verfügung **Eric Freiberger, Tel. 0664/819 18 12 oder 050/450-270**
 Rund 3.000 aktuelle Immobilien: **www.IMMO-CONTRACT.com** wir danken für Ihre
 Empfehlung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete €744,55 zzgl 10% USt. Umsatzsteuer

€74,45-----Gesamtbetrag

€819-----Heizwärmebedarf: 154.88 kWh/(m²a) Klasse

Heizwärmebedarf: E

Objektnummer	2100/18650	Objektart	Wohnung - Wohnung, Sonstige Wohnung
Vermarktung	Miete		Altstadt Krems, EKZ Steinertor, Pfarrplatz, ...
Wohnfläche	ca. 69 m²	Lage	2
WC	1	Zimmer	E
Heizung	Hauszentralheizung mit WW	HWB Klasse	Personenlift
Bad	1	Ausstattung	154,88 kWh/m²a
		HWB Wert	

Eric Freiberger

eric.freiberger@immo-contract.com

www.IMMO-CONTRACT.com

