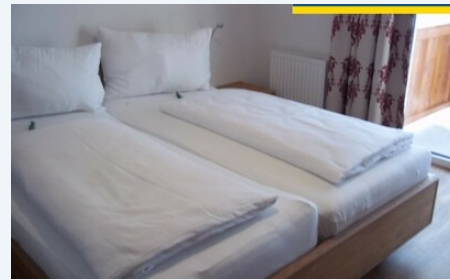


## Hotel in Panoramalage 3910 Zwettl-Niederösterreich

Auf Anfrage

60 Zimmer



### OBJEKTBESCHREIBUNG

4 Sterne-Seminarhotel in Panoramalage.

In dem bestens geführten Betrieb kommen immer wieder viele Stammgäste - Sommer wie Winter.

Im Restaurant und im Frühstücksraum finden viele Gäste Platz - ideal auch für Hochzeiten, Firmenfeiern und andere Events.

Diverse Wellnesseinrichtungen wie Sauna, Infrarot usw. vielfach vorhanden.

Außen befinden sich ausreichend PKW-Stellplätze.

Die Substanz und Qualität des Gebäudes sind ausgezeichnet - das Hotel ist voll unterkellert.

Geheizt wird mit Fernwärme - es gibt keinerlei Renovierungsbedarf.

Das Anwesen liegt in zauberhafter Landschaft.

Für **Besichtigungen und eine Finanzierungsberatung** steht Ihnen Herr **Georg Weinberger 0676 - 841 420 497** gerne zur Verfügung.

IMMER aktuell: VOLKSBANK

**www.IMMO-CONTRACT.com**

Gerne senden wir Ihnen vorab ein kostenloses Detailangebot mit weiteren Informationen unverbindlich zu, wir freuen uns auf Ihre Anfrage ! Vielen Dank !

Besuchen Sie jetzt gleich unsere Homepage mit rund 3.000 aktuellen Immobilienangeboten:

**www.IMMO-CONTRACT.com** Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 100.0 kWh/(m<sup>2</sup>a)

---

Objektnummer	<b>1053/8132</b>	Objektart	<b>Gastgewerbe (Hotel)</b>
Vermarktung	<b>Kauf</b>	Lage	<b>Wien, Krems</b>
Zimmer	<b>60</b>	Ausstattung	<b>Kabel / Sat-TV Gerät, Gastterrasse</b>
HWB Wert	<b>100 kWh/m<sup>2</sup>a</b>		

---

### **Georg Weinberger**

georg.weinberger@immo-  
contract.com

+43 676 841 420 497

www.IMMO-CONTRACT.com

