

Echt günstig: 3-Zimmer Wohnung in Baden - Nähe Zentrum 2500 Baden

€ 734,80

3 Zimmer

ca. 72 m²



OBJEKTBSCHREIBUNG

Nette und preiswerte 3-Zimmer-Wohnung, sehr gut gelegen: Großzügig geschnittene Zimmer, Küche mit großem Fenster, Vorzimmer, Bad mit Duschkabine, WC und Waschbecken, extra Abstellraum. Parkettböden, Beschattung, neue Gastherme, neue Fenster. Auch ideal für eine WG.

Ausgezeichnete Lage, die S-Bahn, Badner Bahn, das Zentrum, der Kurpark und Einkaufsgelegenheiten sind in wenigen Fußminuten bequem erreicht.

Rufen Sie mich einfach an, ich stehe Ihnen für ein persönliches Beratungsgespräch sehr gerne zur Verfügung **Anita Zauder Tel. 050/450-530 oder 0676/841 420 530** Rund 3.000 aktuelle Immobilien: **www.IMMO-CONTRACT.com** - wir danken für Ihre Empfehlung.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis: Miete €484 zzgl 10% USt.Betriebskosten €184 zzgl 10% USt.Umsatzsteuer €66,8-----Gesamtbetrag €734,8-----Heizwärmebedarf:73.0 kWh/(m²a)

Objektnummer	2000/35860	Objektart	Wohnung
Baujahr	ca. 1970	Vermarktung	Miete
Lage	Antonsgasse	Stockwerk	HP
Wohnfläche	ca. 72 m²		

Zimmer	3	Kellerfläche	ca. 2 m²
Heizung	Gasetagenheizung	WC	1
Bad	1	Ausstattung	WG-Geeignet
		HWB Wert	73 kWh/m²a

Anita Zauder

Anita.Zauder@IMMO-
CONTRACT.com

+43 676/841 420-530

www.IMMO-CONTRACT.com

