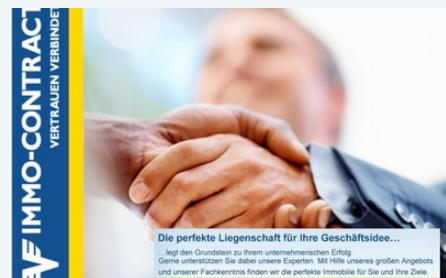


BAURECHT - PACHT - MIETE! Grundstück ZENTRAL in FREISTADT bei nördlichem Kreisverkehr 4240 Freistadt

€ 3.540,00

ca. 2.950,00 m²



OBJEKTbeschreibung

ca. 3.000 m² - GEMISCHTES BAULAND an B 310 in FREISTADT !! FREQUENTIERTE LAGE in FREISTADT ZENTRAL je ca. 3.000m² Superädifikat-Baurecht oder Miete-Pacht Fernwärme, Gas, Wasser, Kanal, Strom etc. vor Ort Direkt in der Bezirkshauptstadt Freistadt, beim nördlichen Kreisverkehr gelegen, bieten wir ein Grundstück mit ca. 3.000m² zur Bebauung oder einfach auf Miet/ Pachtbasis an. Das Grundstück liegt unmittelbar an der B 310, einer Durchzugsstraße vom Oberösterreichischen Linzer Zentralraum nach Tschechien und Niederösterreich. Auf diesem Grundstück ist bereits eine Halle errichtet, die kostenlos zusätzlich mitgemietet werden kann. Bei diesem Grund begehrt der Eigentümer eine monatliche Miete/ Pacht von € 1,00,-/ m² (Nettomiete daher € 2.960,-). Auf Grund der Widmung "Gemischtes Bauland Kerngebiet" kann ich Ihnen auf Anfrage gerne mitteilen, ob dieses Grundstück für Ihre Zwecke nutzbar ist. Für Besichtigungen sowie weitere Informationen steht Ihnen Herr Christoph Steininger unter 050/ 450 - 234 oder 0676/ 841 42 0234 gerne zur Verfügung. Bei Fragen zur richtigen Finanzierung und den Förderungsmöglichkeiten beraten wir Sie gerne in jeder Volksbank! Rund 3.000 aktuelle Objekte unter: /www.IMMO-CONTRACT.com www.IMMO-CONTRACT.com Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis: Miete €2950 zzgl 20% USt.Umsatzsteuer

€590-----**Gesamtbetrag €3540**

Objektnummer	1053/6220	Objektart	Grundstück (Sondernutzung)
Vermarktung	Miete, Pacht	Lage	LINZ - Tschechien - NÖ
Grundfläche	ca. 2.950,00 m²		

Christoph Steininger

Christoph.Steininger@IMMO-
CONTRACT.com

+43 676 841 420 234

www.IMMO-CONTRACT.com

